

**République Française**  
**Département de l'Hérault**  
**Commune de Montferrier sur Lez**

**Extrait du registre des délibérations**  
**du Conseil Municipal de la Commune**  
**de Montferrier sur Lez**  
**Séance du 5 juin 2026**

**DÉLIBÉRATION N°2026-24 : Règlementation des installations temporaires de vente ambulante de fruits et légumes dans le domaine public ou privé**

Le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni à l'Espace Culturel le Devézou, en séance ordinaire, **le 5 juin 2026** à 08h00, sous la présidence de **Monsieur Frédéric GUEYDAN**, Maire.

Date de convocation et d'affichage : 29 mai 2026

Nombre de Conseillers en exercice : 27

Nombre de Conseillers présents ou représentés : 25

**Présents :** Monsieur Frédéric **GUEYDAN**, Mesdames Amélie **GIORGETTI**, Sophie **GAUCHER**, Sophie **GARRIGUE RIVENQ**, Alexia **MOURGUES**, Sylvie **PROFICHET**, Clémence **TREGOAT**, Jana **KRATKA**, Christelle **MOURIÉ-VANBRACKEL**, Sophie **DESCHAMPS**, Nathalie **RAYMOND**, Corinne **SEGUIN**,  
Messieurs Christian **RAYMOND**, Bruno **BARASCUD**, Pierre **MERCIER**, Dominique **LOTA**, Clément **CAPDEVILA**, Philippe **GAILLARD**, Victor **KAHN**.

**Représentés :**

- Monsieur **Hugues MAIGNAN** a donné un pouvoir à Monsieur Pierre **MERCIER**
- Monsieur **Jean-Christophe AVARRE** a donné un pouvoir à Monsieur Frédéric **GUEYDAN**
- Madame **Nadine THOMAS** a donné un pouvoir à Madame Amélie **GIORGETTI**
- Monsieur **Alexis DUFFO** a donné un pouvoir à Monsieur Dominique **LOTA**
- Monsieur **Maxime ECHENNE** a donné un pouvoir à Monsieur Victor **KAHN**
- Monsieur **Simon VANHELST** a donné un pouvoir à Madame Nathalie **RAYMOND**

**Absents :**

- Steve **CHRÉTIEN**
- Valérie **GOMBERT**

***Madame Sophie GARRIGUE RIVENQ est élue secrétaire de séance à l'unanimité.***

Monsieur le Maire propose de définir un cadre pour les installations de vente ambulante dans le domaine public ou privé dans les terrains en zone agricole et naturelle.

Il apparait nécessaire que la commune définisse un cadre précis permettant d'autoriser les activités saisonnières tout en évitant les implantations durables incompatibles avec la sécurité publique et les règles d'urbanisme.

Ces installations peuvent en effet engendrer plusieurs difficultés :

- La sécurité des usagers
- Les conditions de circulation et de stationnement
- L'impact paysager et environnemental
- La création d'installations semi-permanentes sans encadrement clair
- La préservation des sols naturels et agricoles
- Les conditions équitables d'exercice de l'activité commerciale sur le territoire communal

Il est proposé au Conseil Municipal d'examiner la mise en place d'un règlement prévoyant notamment :

- Une surface maximale d'exploitation fixée à 20 m<sup>2</sup>
- Une durée annuelle maximale d'implantation limitée à une période de trois mois consécutifs ou non
- L'interdiction de créer des aménagements de sol permanents tels que des dalles béton, des superficies d'enrobé
- L'obligation de prévoir un espace de stationnement sécurisé permettant les entrées et les sorties des véhicules, les demi-tours sur la parcelle d'assiette de l'exploitation, la sécurité des clients et des autres usages de la route
- L'étude des mesures administratives applicables en cas de maintien irrégulier de l'installation au-delà de la durée autorisée, notamment dans le cadre des pouvoirs de police du Maire et des règles d'urbanisme
- La vente de fruits et légumes en bord de route doit faire l'objet d'une permission de voirie ou d'un permis de stationnement auprès de la mairie
- L'occupant (personne physique ou morale) doit justifier un lien économique avec la commune

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, accepte à la majorité par **25 voix POUR** cette proposition.

**Pour extrait certifié conforme**

**Le 8 juin 2026**

**Frédéric GUEYDAN**

**Maire de la Commune de Montferrier sur Lez**

